

Perhimpunan Pemilik Dan Penghuni Satuan Rumah Susun
.....CE CEApartments

PAKTA INTEGRITAS PENGAWAS

Setelah dipilih menjadi Pengawas Perhimpunan Pemilik dan Penghuni Satuan Rumah Susun (PPPSRS) Xxxx xxxxX Apartments periode YYYY sampai dengan YYYY+3 dan untuk menjalankan tugas kepengurusan sebagai Pengawas dalam pengelolaan atas benda bagian dan tanah bersama dan penghunian dilingkungan rumah susun yang dilakukan oleh Pengawas Perhimpunan Pemilik dan Penghuni Satuan Rumah Susun, maka dengan ini saya yang bertandatangan:

Nama :
Tempat/TanggalLahir :
Pekerjaan/Profesi :
Alamat :
Pemilik Unit : Rumah Susun
Jabatan PPPSRS : sebagai
Periode Tahun : YYYY sampai dengan YYYY+3

Berjanji dan berkomitmen untuk melaksanakan hal-hal sebagai berikut :

1. Menjaga dan meningkatkan kerja sama yang baik dan kondusif dalam memberikan pelayanan, keamanan dan ketertiban, kebersihan kepada seluruh anggota perhimpunan sehingga tercipta kenyamanan dan kedamaian di lingkungan rumah susun.
2. Tidak meminta dan atau menerima gratifikasi dari pihak ketiga dalam melaksanakan tugas pengawasan kepada pengurus atas pengelolaan terhadap benda bagian dan tanah bersama di lingkungan rumah susun.
3. Mengedepankan prinsip komunikasi yang baik dalam suasana kekeluargaan.
4. Mengutamakan kepentingan para anggota di atas kepentingan pribadi dan golongan dalam melaksanakan tugas.
5. Menjalankan pengawasan pengelolaan keuangan secara transparan dan akuntabel serta memberikan laporan atas hasil pengawasan keuangan dan pengelolaan secara rinci dan dapat dipertanggungjawabkan.
6. Proaktif dan responsive dalam setiap permasalahan di lingkungan rumah susun.
7. Menjaga dan meningkatkan nilai asset rumah susun.
8. Mengedepankan prinsip musyawarah dan mufakat dalam setiap pengambilan keputusan dalam rapat umum anggota.
9. Menghindari pertentangan kepentingan (konflik of interest) dalam melaksanakan tugas antara pengurus dan pengawas.
10. Berperan secara aktif dalam mencegah dan pemberantasan korupsi, kolusi dan nepotisme serta berusaha tidak melibatkan diri dalam perbuatan yang tercela.

Bila saya melanggar janji dan komitmen sebagaimana tersebut diatas, maka saya bersedia menerima konsekuensinya, sesuai dengan Anggaran Dasar dan Anggaran Rumah Tangga Perhimpunan.

Demikian Pakta Integritas ini saya buat dan ditandatangani untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Jakarta,
Saya yang menandatangani

Meterai 10000

(.....)

**Perhimpunan Pemilik Dan Penghuni Satuan Rumah Susun
XxxxxxX Apartments**

PAKTA INTEGRITAS PENGURUS

Setelah dipilih menjadi Pengurus Perhimpunan Pemilik dan Penghuni Satuan Rumah Susun (PPPSRS) Xxxxxxxx
xxxxX Apartments periode YYYY sampai dengan YYYY+3 dan untuk menjalankan tugas kepengurusan sebagai
Pengurus dalam pengelolaan atas benda bagian dan tanah bersama dan penghunian dilingkungan rumah
susun, maka dengan ini saya yang bertandatangan:

Nama :
Tempat/TanggalLahir :
Pekerjaan/Profesi :
Alamat :
Pemilik Unit : Rumah Susun
Jabatan PPPSRS : sebagai
PeriodeTahun : YYYY sampai dengan YYYY+3

Berjanji dan berkomitmen untuk melaksanakan hal-hal sebagai berikut :

1. Menjaga dan meningkatkan kerja sama yang baik dan kondusif dalam memberikan pelayanan, keamanan dan ketertiban, kebersihan kepada seluruh anggota perhimpunan sehingga tercipta kenyamanan dan kedamaian di lingkungan rumah susun.
2. Tidak meminta dan atau menerima gratifikasi dari pihak ketiga dalam melaksanakan tugas pengelolaan terhadap benda bagian dan tanah bersama di lingkungan rumah susun.
3. Mengedepankan prinsip komunikasi yang baik dalam suasana kekeluargaan.
4. Mengutamakan kepentingan para anggota di atas kepentingan pribadi dan golongan dalam melaksanakan tugas.
5. Menjalankan pengelolaan keuangan secara transparan dan akuntabel serta memberikan laporan keuangan dan pengelolaan secara rinci dan dapat dipertanggungjawabkan.
6. Proaktif dan responsive dalam setiap permasalahan di lingkungan rumah susun.
7. Menjaga dan meningkatkan nilai asset rumah susun.
8. Mengedepankan prinsip musyawarah dan mufakat dalam setiap pengambilan keputusan dalam rapat umum anggota.
9. Menghindari pertentangan kepentingan (konflik of interest) dalam melaksanakan tugas.
10. Berperan secara aktif dalam mencegah dan pemberantasan korupsi, kolusi dan nepotisme serta berusaha tidak melibatkan diri dalam perbuatan yang tercela.

Bila saya melanggar janji dan komitmen sebagaimana tersebut diatas, maka saya bersedia menerima konsekuensinya, sesuai dengan Anggaran Dasar dan Anggaran Rumah Tangga Perhimpunan.

Demikian Pakta Integritas ini saya buat dan ditandatangani untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Jakarta,
Saya yang menandatangani

Meterai 10000

(.....)